



# 匠ちゃん通信 vol.6

平成19年9月15日発行(「匠ちゃん通信」は年4回発行します)

みやぎ版住宅取扱店・一級建築士事務所



## 青木工務店

フリーダイヤル 0120-72-1279

こんにちは

大崎市岩出山上野目字深山 5 1 TEL:0229-72-1279 FAX:0229-72-1811  
E-Mail: [aoki1279@gamma.ocn.ne.jp](mailto:aoki1279@gamma.ocn.ne.jp) <http://www.aoki-koumuten.com>

建設業登録 宮城県知事許可(般-17)第3550号 一級建築士事務所登録 知事登録第04310349号



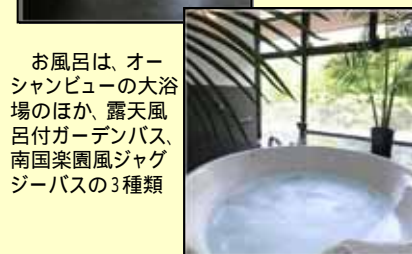
## 新着情報

8/1オープン

### ホテル「ブリーズベイシーサイドリゾート松島」

松島町JR仙石線の松島海岸駅から徒歩10分。某損保の元保養所だった建物をリゾートホテルに改修する工事が去る7月、約1ヶ月間に渡り行われました。そして、8月1日「ブリーズベイシーサイドリゾート松島」としてオープン！夏休みの観光シーズン中、大勢の観光客でにぎわいました。お近くまでお越しの際は、是非一度どうぞ！

ルームタイプは「アジアン」「トロピカル」「和室」の3タイプ全7サイズ



お風呂は、オーシャンビューの大浴場のほか、露天風呂付ガーデンバス、南国楽園風ジャグジーバスの3種類

オーシャンビューの客室から松島湾を望む「絶景です」



<お問合せ・ご予約は>022-353-8333



改修後

改修前



大崎市古川北町で去る4月より改修工事中のS様邸、続棟の車庫棟の建設などもあり、長い工期でしたがようやく完成しました。熟年ご夫婦のお二人暮らしですが、近い将来予測される宮城県沖地震災害に備え耐震補強を行い地震に強い家に生まれ変わりました。また、老後に備え二人暮らしでも安心快適なバリアフリーな家に全面改修。そこには奥様が永い間過ごした介護生活の経験からの願いだそうです。

そして、もう一つのこだわりが「永年住みなれた家への愛着」です。母家は築30年、続き座敷は築80年という思い出多い家の、旧いからこそ味のある素材、建具を活かし、改修後の家の様々なパーツとして素敵に活用、生まれ変わりました。去る9日(日)に開催した「完成見学会」にご来場のお客様からも大変ご好評をいただきました。当日ご来場いただいた皆様には、あらためて御礼申し上げます。



改修後



みやぎ版住宅「木の家おおさき」モデル住宅お譲りします。

- JR塚目駅前 只今好評公開中 -

司の家 2,448万円 (税込)

匠の家 2,680万円 (税込)

お問合せ 住まいるサポート大崎 (青木工務店内)

## ホームページリニューアルしました。

先日ご案内した「青木工務店」及び「住参る塾」のホームページを、この度リニューアルいたしましたので、是非アクセスしてみてください。

青木工務店

検索

または

住参る塾

検索



# 今年も恒例のASG会「アフターサービス巡回」を実施しました。



6月14日(木)、恒例の「アフター巡回」を実施いたしました。例年通り、2班にわかれて、お客様の大切なお住まいをチェック。簡単な作業はその場で対応させていただきました。



アフター巡回は、リストアップしたお客様あてに、事前に住まいについてアンケート(住まいの健康診断書)をお送りし、そのチェックシートをもとに、点検・作業を行います。

《お客様からの要望》第1位は

## ●なんといっても、「高所作業」

### 高窓の清掃

玄関ホール「吹抜け」のFix窓は、掃除ににくいところでもあり汚れが目立つところでもあります。  
 <高窓の掃除>はアフター巡回で一番要望が多い作業です。



ASG会<屋根担当>  
司板金工業さん

### 屋根の点検 / 雨樋・軒下の清掃

軒下の蜘蛛の巣や鳥の巣、雨樋の枯葉や土砂は、知らぬ間にふえているもの。これを取り除く作業も、普段はなかなか手が回らないところです。放っておくと、軒下の汚れやカビ、雨樋の破損をまねきます。アフター巡回では、専門の職人が同行し、そうした清掃もかねて屋根本体の点検も行います。



# アフターサービスQ&A

## 「アフターサービス巡回」は無料ですか？

・はい。あくまで巡回サービスですので、点検・軽度の作業は無料で行っています。但し、材料が発生したり、その場で対等できない作業については別途お見積りの上、ご相談に応じております。

## 「アフターサービス巡回」は誰でもうけられる？

・基本的に、訪問対象は築年数に応じてこちらでリストアップしております。ご希望があればご相談ください。

## 「アフターサービス巡回」時、在宅していただく必要はありますか？

・いいえ、お留守でもかまいません。外回りだけの点検サービスも可能です。又、職人へのお茶等の心遣い等も一切不要です。

## 「アフターサービス巡回」は年に1回だけ？

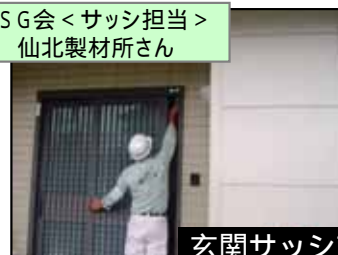
・申し訳ございません。ASG会の各専門職のプロ集団も参加する「巡回」ですので、スケジュールの都合上、残念ながら1年に1回(1日)限りです。但し、別途青木工務店単独でも「アフターサービス巡回」を実施(1日)しておりますし、個別にご連絡いただければ、随時伺いしてご相談に応じます。お気軽にお電話ください。

《お客様からの要望》第2位

## ●「サッシ」「建具」の調整

ASG会<サッシ担当>  
仙北製材所さん

ASG会<建具担当>  
浅野木工所さん



玄関サッシ調整



内部建具の調整

長年使っていると、どうしても滑りが悪くなったり、ひずみが出たり。家も年齢とともに多少なりとも変化してきます。ここでも、それぞれの専門職人が大活躍。「建ててからのおつきあい」を大切にする青木工務店ASG会ならではのサービスと自慢できます。

《お客様からの要望》第3位

## ●排水関係



排水ますの点検・清掃



ふすまの調整

上記の他、ASG会<内装担当>三塚内装さん<電気工事担当>山口電気さん<塗装担当>古川塗装さん<設備工事担当>仙北設備工事さん<左官担当>有川左官工業所さん<畳担当>佐々憲畳店さん<金物担当>大島金物店さん<資材担当>チバミンさん<コーキング担当>一迫シールさん<瓦屋根担当>ヤマサカさん。

以上の事業所の参加協力をいただきました。