



# 匠ちゃん通信 vol.14

平成22年3月25日発行

みやぎ版住宅取扱店・一級建築士事務所



## 青木工務店

フリーダイヤル 0120-72-1279

大崎市岩出山上野目字深山51  
TEL:0229-72-1279 FAX:0229-72-1811

青木工務店

検索

\*\*建設業登録\*\* 宮城県知事許可(般-20)第3550号 \*\*一級建築士事務所登録\*\* 知事登録第09310305号  
 不動産部 住まいのサポート大崎 \*\*宅地建物取引業許可\*\* 宮城県知事許可(1)第5465号



地元の建築士事務所として確かな役立つ情報を責任をもって発信します。  
 こんにちは「安心の住まいづくり」がモットーの青木工務店です。

チャンスは1年間

住宅エコポイントは、地球温暖化対策の推進及び経済の活性化を図ることを目的として、エコ住宅を新築された方やエコリフォームをされた方に対して一定のポイントを発行し、これを使って様々な商品との交換や追加工事の費用に充当することができる制度です。

3/8から受付開始しました!!  
**住宅エコポイント制度**



住宅エコポイントは、さまざまな商品・サービスに交換したり、追加工事代金への充当ができます。

商品交換

省エネ環境配慮製品	全国型の地域産品	都道府県の地域産品
商品券 プリペイドカード	地域型商品券	

環境寄附

様々な環境活動を実施している団体に寄付

即時交換

追加で実施する工事への充当  
 エコ住宅の新築・エコリフォームに追加で実施する工事にポイントを工事費用として充当することができます。

### エコ住宅の新築

1. 省エネ法トップランナー基準(住宅事業建築主の判断基準)相当の住宅
2. 省エネ基準(平成11年基準)を満たす木造住宅

ポイント申請の際、登録住宅性能評価機関等第三者評価が必要になります。

### エコリフォーム

1. 窓の断熱交換 内窓の設置 外窓の交換 ガラス交換
2. 外壁・屋根・天井・床の断熱改修の断熱交換
3. バリアフリー工事

住宅エコポイント事務局に登録された熱伝導率などの断熱性能が確認された断熱材を、外壁、屋根・天井又は床の部位ごとに、一定量使用すること。

但し<窓の断熱交換><外壁・屋根・天井・床の断熱改修工事>と一体的に行うこと  
 手摺の設置...浴室・便所・洗面所・浴室便所洗面所以外の居室・廊下階段への手すりの設置  
 段差の解消...屋外に面する出入り口(玄関・勝手口等)・浴室・屋内(浴室を除く)における段差解消  
 道路幅等の解消...通路の幅・出入り口の幅拡張

発行対象となる具体的な施工内容については、お問い合わせください。  
 「住宅エコポイント」の公式ホームページにも詳しい内容が掲載しております。

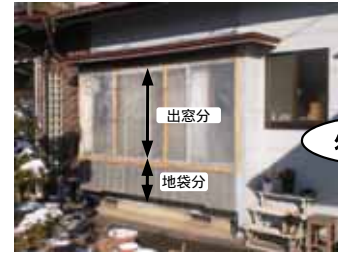
<http://jutaku.eco-points.jp>

ポイント発行対象

### エコリフォーム施工例

なんと合計94,000ポイントGet!!

居間 住宅エコポイント18,000ポイント



外窓の交換



既存出窓・地袋を撤去

複合断熱サッシ YKKエピソード を新設



明るく開放的な居間に変身 (室内から外を観る)

広縁 住宅エコポイント18,000ポイント×2窓 36,000ポイント



外窓の交換



冬は寒々としていた広縁2窓

複合断熱サッシ YKKエピソード を新設



冬でも温かい広縁に変身 (室内から外を観る)



外窓の交換



台所 住宅エコポイント12,000ポイント

出窓を撤去

外窓の交換

複合断熱サッシ YKKエピソード を新設



浴室・洗面所・トイレ・台所  
 住宅エコポイント 7,000ポイント  
 ×4窓 28,000ポイント



住宅版エコポイント制度の強い味方  
 後付断熱樹脂サッシ  
 YKKブラマードU を取付

YKKブラマードU・YKKエピソードについて詳しくは裏面をご覧ください。



工事期間中のお客様の大切な家財道具を無償でお預かりいたします。是非ご利用ください。



1年前



現在

青木工務店 資材庫完成 2010.3月

2010年も早3月、お彼岸も過ぎていよいよ春本番となりました。ちょうど1年前にこの匠ちゃん通信でお知らせしてからこのびのびになっておりました当店の資材庫新築工事がこの度ようやく竣工となりました。国道47号線上野目交差点そばの大きな看板が目印です。↓



上野目交差点より入る



看板目印



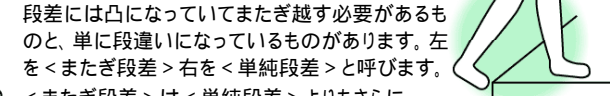
倉庫内

## 住まいの工夫

### 段差の解消について

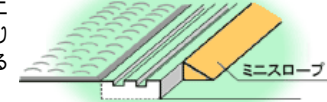


住宅には<上り框>や<敷居>などたくさんの段差があります。段差は高齢者や歩行が困難な人の行動を妨げ、転倒などの事故の原因にもなりますし、車いすの利用にも妨げとなります。

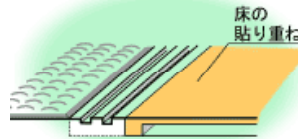


段差には凸になっていてまたぎ越す必要があるものと、単に段違いになっているものがあります。左を<またぎ段差>右を<単純段差>と呼びます。<またぎ段差>は<単純段差>よりもさらにつまづきやすく越えにくい段差と言えます。少なくとも<またぎ段差>は解消しておくことをお勧めします。

最も手軽な解決方法として広く用いられているのが、スロープでの解消法です。3cm程度の段差などは、三角形の断面のミニスロープを用いると簡単に解決できます。すり足気味に歩く場合に角につま先が引っかかることが少なくなります。

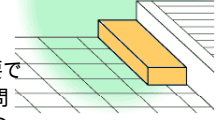


ミニスロープ



床の貼り重ね部分

又、床を張り重ねたり、踏み台を設置するなど、段差に応じた解消法を見つけることが重要です。段差解消とは段差をなくすのではなく、段差の問題を解消することです。したがって、段差を残して他の方法で解決する方がよりよい場合もあります。



### 段差の解消・施工例



スロープ設置



ご家族が介護認定を受けている場合、段差解消の工事費用について介護保険の適用になる場合があります。またエコリフォームと一体的に行う場合、エコポイント対象工事となります。詳しくはお問い合わせください。

### 上り框の場合



## 住宅版エコポイント エコリフォームの強い味方

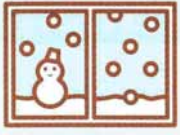


後付けできる樹脂製内窓 外窓交換なら複合サッシ  
プラマードU / エピソード

### 省エネ効果抜群

#### 断熱 冷暖房コストを節約

「冷暖房のききが悪い」  
「冬、窓辺がスースーする」



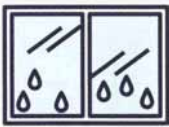
断熱サッシで  
夏は涼しく、冬暖かく

灯油消費量は  
約1/3



#### 防露 不快な結露の発生を低減

「窓辺の結露が気になる」  
「カビ・ダニの発生が気になる」

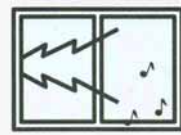


結露の発生を減らして  
健康な毎日と  
住まいも長持ち

窓ガラスの結露は掃除も大変なうえ住まいを傷める原因にもなります。樹脂製サッシなら断熱効果が高く不快な結露を低減して住まいを長持ちさせます。結露を減らすことによって、カビ・ダニなどの繁殖もセーブ。ご家族の健康的な暮らしを守ります。

#### 防音 騒音を大幅カット

「外の騒音だけじゃなく  
中からの音漏れが気になる」



高い遮音性でやすらぎの時間を、  
きわめてうるさい交差点や街の騒音は80dB。プラマードUなら、日常生活で望ましいとされる40~50dBまで騒音を低減することができます。

さらに後付プラマードUなら、  
**スピード施工 わずか1時間**

今までの窓はそのまま、簡単施工

#### 防犯配慮 優れた快速性能がありさらに安心の防犯性能



窓を二重にして  
泥棒対策

#### インテリア性 イメージ一新



窓まわりの  
インテリアイメージを  
お洒落に模様替え

お部屋に合わせた外観色と内観色のカラーバリエーションが選べます。

#### 手摺の取付



踏み台の設置

#### 住まいのお手入れ 季節のワンポイント

4月~7月は、シロアリの活動時期なので、羽蟻を見つけたらシロアリか普通の蟻か確認しましょう。お気軽にご相談ください。